

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Виктория 18»

И. С. Документова



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 56
по ул. Новая 8-я в микрорайоне № 17а жилого района "Север"
в Октябрьском районе г. Ижевска**


Двадцать девятое сентября

Две тысячи семидеятого года

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно- правовой формы	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно- правовой формы	"Виктория 18"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет информации
	1.2.4	Вид населенного пункта < >	Город
	1.2.5	Наименование населенного	Ижевск

		пункта	
1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица	
1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Холмогорова	
1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 65А	
1.2.9	Тип помещений <2>	офис 32	
1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник - пятница	
1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00	
1.4.1	Номер телефона	+7 (3412) 57-27-17, 57-27-18, 57-27-19	
1.4.2	Адрес электронной почты	sales@allns-stroy.ru	
1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://victoria18.ru	
1.5.1	Фамилия	Документова	
1.5.2	Имя	Инна	
1.5.3	Отчество (при наличии)	Сергеевна	
1.5.4	Наименование должности	Директор	
1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний "АЛЪЯНС", Виктория Парк  ВикторияПарк	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831174343	
2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1151831003917	
2.1.3	Год регистрации	2015	
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1.1	Организационно-правовая форма	нет информации	
3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без	нет информации	

3.2. Об уредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>		указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика	нет информации
	3.1.4	% голосов в органе управления	нет информации
	3.2.1	Фирменное наименование организации	нет информации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	нет информации
	3.2.3	Дата регистрации	нет информации
	3.2.4	Регистрационный номер	нет информации
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	нет информации
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	нет информации
	3.2.7	% голосов в органе управления	нет информации
3.3. Об уредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Документова
	3.3.2	Имя	Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	44,1
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликовано проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликовано проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	нет информации
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	нет информации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	нет информации
	4.1.4	Вид наследного пункта <1>	нет информации
	4.1.5	Наименование наследного	нет информации

	пункта	нет информации
4.1.6	Элемент <u>улично-дорожной сети</u> <2>	нет информации
4.1.7	Наименование элемента <u>улично-дорожной сети</u>	нет информации
4.1.8	Тип здания (<u>сооружения</u>) <2>	нет информации
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	нет информации
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	нет информации
4.1.11	Дата выдачи разрешения на <u>ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</u> 11>	нет информации
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	нет информации
4.1.13	Орган, <u>выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</u>	нет информации
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой

<p>работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства < 2></p>		<p>организации, членом которой является застройщик</p>	нет информации
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях < 3></p>	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	нет информации
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	нет информации
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p>	нет информации
	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p>	нет информации
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации</p>	нет информации
	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата</p>	30.06.2017
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату < 4></p>	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</p>	1 135,97 тыс. руб. (убыток)
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или</p>	3 955,67 тыс. руб.

		годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 000,31 тыс. руб.	
6.1.4		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности		
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии застройщика с заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>				
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение	не подано	

		<p>которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
--	--	---	--

	<p>7.1.6</p> <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	<p>не по дано</p>
--	---	-------------------

не подано	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	7.1.7
не подано	<p>7.1.8 Недоплата по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с</p>	7.1.8

		законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомов, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	не заполняется
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	не заполняется

7.1.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено	не применялись

<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>7.2.1</p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p>	<p>не заполняется</p>	<p>ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21></p>
	<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p>	<p>не заполняется</p>	
	<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о</p>	<p>не заполняется</p>	

	несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	не заполняется
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких	не заполняется

		строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений < 9>	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,	не заполняется.	

	реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	не заполняется
7.2.8	Неполнота по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с	не заполняется

	<p>законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недомы, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p>	не заполняется
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган</p>	не заполняется

	исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возможно ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	не заполняется
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа	не заполняется

		поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	нет информации	нет информации
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	один
	9.1.2	Обозначение строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	нет информации
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика


	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет информации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	нет информации
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	нет информации
	9.2.10	Дом	нет информации
	9.2.11	Литера	нет информации
	9.2.12	Корпус	нет информации
	9.2.13	Строение	нет информации
	9.2.14	Впадение	нет информации
	9.2.15	Блок-секция	нет информации
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Ижевск, Ул.мртская Республика, в Октябрьском районе
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилой дом
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	14 283,44 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	несущие стены-поперечные внутренние ж/б панели; наружные стены-однослойные панели из ячеистого бетона
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	сборные железобетонные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	B+
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	территория в пределах зоны с сейсмической активностью менее 6 баллов по шкале MSK-64

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	нет информации
	10.1.2	Номер договора	нет информации
	10.1.3	Дата заключения договора	нет информации
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	нет информации
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	1. "Гео-Индустрия" 2. «Проектно-конструкторское бюро «СКОПАС» 3. «Уралстройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет информации
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет информации
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	нет информации
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1.5903094859 2.1841040691

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью	3. 5903019805
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПКБ"Сколос"	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	нет информации	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	нет информации	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	нет информации	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	1841040691	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	1. положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий 2. положительное заключение экспертизы проектной документации	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной	1. 14 июня 2017г. 2. 11 августа 2017г.	

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1. № 18-2-1-3-0059-17 2. № 18-2-1-2-0081-17
10.4.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	1. ИНЖИНИРИНГ+ 2. ИНЖИНИРИНГ+
10.4.6		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1. 1831167561 2. 1831167561
10.5.1	10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	нет информации
10.5.2		Номер заключения государственной экологической экспертизы	нет информации
10.5.3		Организационно-правовая форма организации,	нет информации

		выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	нет информации
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет информации
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Виктория Парк" или жилой комплекс "Виктория Парк"  Виктория Парк

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 18-Р/У18303000-291-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.06.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	нет информации
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекувизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>	нет информации
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	нет информации
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	нет информации
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	нет информации
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	нет информации
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	нет информации
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Учредитель ООО «Виктория 18»
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Протокол общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Виктория 18» без номера
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	12.07.2017г.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	25.07.2017г.

12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Виктория 18
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	нет информации
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	нет информации
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	нет информации
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	нет информации
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	нет информации
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	нет информации
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:010282:137
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4175,0 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наименее планируемых проездов, площадей,	Запроектированы проезды и тротуары с учетом обеспечения транспортных

		велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	пешеходных связей населения;
13.1.2		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	18 (в том числе 2 для инвалидов) с западной стороны дома
13.1.3		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено размещение на территории двора детской, физкультурной, хозяйственной площадок и площадки для отдыха взрослого населения с западной стороны дома;
13.1.4		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка под контейнеры для сбора отходов с юго- западной стороны дома
13.1.5		Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посев трав
13.1.6		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых помещений в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012
13.1.7		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения	Запроектировано наружное освещение территории жилого дома, которое будет выполнено своими силами и за свой счет. Ориентировочная стоимость работ составляет 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей

		(дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	нет информации								
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства									
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи											
14.1.	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Водообеспечение и водоотведение	Теплообеспечение и горячее водообеспечение	Газоснабжение	ливневая канализация	электроснабжение				
О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	МУП г. Ижевск	ООО	АО	ООО	МУП г. Ижевск	не предусмотрено	МУП г. Ижевск	не предусмотрено	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ДомСтройУрал"	"Ижводоканал"	"ДомСтройУрал"	"Газпром газораспределение Ижевск"	"Газпром Трансгаз Чайковский"	"Ижводоканал"	не предусмотрено	"Служба благоустройства и дорожных хозяйств"	"ДомСтройУрал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1831165910	1826000408	1831165910	1826000260	5920000593	1826000408	не предусмотрено	1826001553	1831165910
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2017	09.06.2017	27.03.2017	16.05.2017	31.05.2017	09.06.2017	не предусмотрено	03.04.2017	27.02.2017

	заключившей договор на подключение к сети связи	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений
	15.1.2	Количество нежилых помещений
	15.1.3	в том числе машино-мест
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений
		нет информации

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ² (с коэффициентом площади долей 0,5)	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	нет	20,36	Ванна/санузел	3,90
3	жилое	1	1	48,28	1			коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								поджия	7,70
8	жилое	2	1	48,28	1	нет	20,36	Ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								поджия	7,70
13	жилое	3	1	48,28	1	нет	20,36	Ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96

							лodgeия	7,70
48	жилое	10	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
53	жилое	11	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
58	жилое	12	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
63	жилое	13	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
68	жилое	14	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
73	жилое	15	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							лodgeия	7,70
78	жилое	16	1	48,81	1	нет	Ванна/санузел	3,95

										коридор	2,99
										коридор	7,03
										кухня	10,43
										лоджия	7,70
4	жилое	1	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
9	жилое	2	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
14	жилое	3	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
19	жилое	4	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
24	жилое	5	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
29	жилое	6	1	40,45				нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,62
										кухня	8,42
										лоджия	6,96
34	жилое	7	1	40,66				нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
										коридор	8,66
										кухня	8,49
										лоджия	6,96

39	жилое	8	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
44	жилое	9	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
49	жилое	10	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
54	жилое	11	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
59	жилое	12	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
64	жилое	13	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
69	жилое	14	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
74	жилое	15	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96

79	жилое	16	1	40,66	1	нет	16,31	Ванна/санузел	3,72
								коридор	8,66
								кухня	8,49
								лоджия	6,96
1	жилое	1	1	58,75	2	нет	15,97	ванна	2,45
						нет	14,07	санузел	1,28
								гардероб	4,75
								кухня	8,31
								коридор	8,44
								лоджия	6,96
6	жилое	2	1	58,75	2	нет	15,97	ванна	2,45
						нет	14,07	санузел	1,28
								гардероб	4,75
								кухня	8,31
								коридор	8,44
								лоджия	6,96
11	жилое	3	1	58,75	2	нет	15,97	ванна	2,45
						нет	14,07	санузел	1,28
								гардероб	4,75
								кухня	8,31
								коридор	8,44
								лоджия	6,96
16	жилое	4	1	58,75	2	нет	15,97	ванна	2,45
						нет	14,07	санузел	1,28
								гардероб	4,75
								кухня	8,31
								коридор	8,44
								лоджия	6,96
21	жилое	5	1	58,75	2	нет	15,97	ванна	2,45
						нет	14,07	санузел	1,28
								гардероб	4,75
								кухня	8,31
								коридор	8,44
								лоджия	6,96

							коридор	8,44
							поджия	6,96
26	жилое	6	1	58,75	2	нет	ванна	2,45
						нет	санузел	1,28
							гардероб	4,75
							кухня	8,31
							коридор	8,44
							поджия	6,96
							ванна	2,45
31	жилое	7	1	59,31	2	нет	санузел	1,28
						нет	гардероб	4,86
							кухня	8,31
							коридор	8,48
							поджия	6,96
							ванна	2,45
36	жилое	8	1	59,31	2	нет	санузел	1,28
						нет	гардероб	4,86
							кухня	8,31
							коридор	8,48
							поджия	6,96
							ванна	2,45
41	жилое	9	1	59,31	2	нет	санузел	1,28
						нет	гардероб	4,86
							кухня	8,31
							коридор	8,48
							поджия	6,96
							ванна	2,45
46	жилое	10	1	59,31	2	нет	санузел	1,28
						нет	гардероб	4,86
							кухня	8,31
							коридор	8,48
							поджия	6,96

51	жилое	11	1	59,31	2	нет	16,07	ванна	2,45
						нет	14,38	санузел	1,28
								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
56	жилое	12	1	59,31	2	нет	16,07	лоджия	6,96
						нет	14,38	ванна	2,45
								санузел	1,28
								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
61	жилое	13	1	59,31	2	нет	16,07	лоджия	6,96
						нет	14,38	ванна	2,45
								санузел	1,28
								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
66	жилое	14	1	59,31	2	нет	16,07	лоджия	6,96
						нет	14,38	ванна	2,45
								санузел	1,28
								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
71	жилое	15	1	59,31	2	нет	16,07	лоджия	6,96
						нет	14,38	ванна	2,45
								санузел	1,28
								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
76	жилое	16	1	59,31	2	нет	16,07	лоджия	6,96
						нет	14,38	ванна	2,45
								санузел	1,28

								гардероб	4,86
								кухня	8,31
								коридор	8,48
								ложжия	6,96
								ванна	2,32
2	ЖИЛОЕ	1	58,15	2	нет	16,21	санузел	1,23	8,42
					нет	13,69	кухня	8,62	
							коридор	4,18	
							гардероб	6,96	
							ложжия	2,32	
							ванна	1,23	
7	ЖИЛОЕ	2	58,15	2	нет	16,21	санузел	1,23	8,42
					нет	13,69	кухня	8,62	
							коридор	4,18	
							гардероб	6,96	
							ложжия	2,32	
							ванна	1,23	
12	ЖИЛОЕ	3	58,15	2	нет	16,21	санузел	1,23	8,42
					нет	13,69	кухня	8,62	
							коридор	4,18	
							гардероб	6,96	
							ложжия	2,32	
							ванна	1,23	
17	ЖИЛОЕ	4	58,15	2	нет	16,21	санузел	1,23	8,42
					нет	13,69	кухня	8,62	
							коридор	4,18	
							гардероб	6,96	
							ложжия	2,32	
							ванна	1,23	
22	ЖИЛОЕ	5	58,15	2	нет	16,21	санузел	1,23	8,42
					нет	13,69	кухня	8,62	
							коридор	4,18	
							гардероб	6,96	
							ложжия	2,32	
							ванна	1,23	
							санузел	1,23	
							кухня	8,42	
							коридор	8,62	

27	жилое	6	1	58,15			2	нет	16,21	гардероб	4,18
										лоджия	6,96
								нет		ванна	2,32
								нет	13,69	санузел	1,23
										кухня	8,42
										коридор	8,62
										гардероб	4,18
32	жилое	7	1	58,74			2	нет	16,31	лоджия	6,96
								нет	13,99	ванна	2,35
										санузел	1,25
										кухня	8,49
										коридор	8,66
										гардероб	4,21
37	жилое	8	1	58,74			2	нет	16,31	лоджия	6,96
								нет		ванна	2,35
								нет	13,99	санузел	1,25
										кухня	8,49
										коридор	8,66
										гардероб	4,21
42	жилое	9	1	58,74			2	нет	16,31	лоджия	6,96
								нет		ванна	2,35
								нет	13,99	санузел	1,25
										кухня	8,49
										коридор	8,66
										гардероб	4,21
47	жилое	10	1	58,74			2	нет	16,31	лоджия	6,96
								нет		ванна	2,35
								нет	13,99	санузел	1,25
										кухня	8,49
										коридор	8,66
										гардероб	4,21
										лоджия	6,96

52	ЖИЛОЕ	11	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								гардероб	4,21
								лестнич	6,96
57	ЖИЛОЕ	12	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								гардероб	4,21
								лестнич	6,96
62	ЖИЛОЕ	13	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								гардероб	4,21
								лестнич	6,96
67	ЖИЛОЕ	14	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								гардероб	4,21
								лестнич	6,96
72	ЖИЛОЕ	15	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								гардероб	4,21
								лестнич	6,96
77	ЖИЛОЕ	16	1	58,74	2	нет	16,31	ванная	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25

									кухня	8,49
									коридор	8,66
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
5	жилое	1	1	87,57		3	нет	15,84	ванна	2,55
							нет	16,77	санузел	1,96
							нет	15,73	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,18
									коридор	7,44
									коридор	5,56
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
10	жилое	2	1	87,57		3	нет	15,84	ванна	2,55
							нет	16,77	санузел	1,96
							нет	15,73	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,18
									коридор	7,44
									коридор	5,56
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
15	жилое	3	1	87,57		3	нет	15,84	ванна	2,55
							нет	16,77	санузел	1,96
							нет	15,73	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,18
									коридор	7,44
									коридор	5,56
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
20	жилое	4	1	87,57		3	нет	15,84	ванна	2,55
							нет	16,77	санузел	1,96
							нет	15,73	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,18

								коридор	7,44
								коридор	5,56
								кухня	11,82
								лоджия	6,96
25	жилое	5	1	87,57	3	нет	15,84	ванна	2,55
						нет	16,77	санузел	1,96
						нет	15,73	ванна/санузел	2,24
								гардероб	4,18
								коридор	7,44
								коридор	5,56
								кухня	11,82
								лоджия	6,96
30	жилое	6	1	87,57	3	нет	15,84	ванна	2,55
						нет	16,77	санузел	1,96
						нет	15,73	ванна/санузел	2,24
								гардероб	4,18
								коридор	7,44
								коридор	5,56
								кухня	11,82
								лоджия	6,96
35	жилое	7	1	88,06	3	нет	15,94	ванна	2,55
						нет	16,88	санузел	1,96
						нет	15,85	ванна/санузел	2,24
								гардероб	4,21
								коридор	7,47
								коридор	5,66
								кухня	11,82
								лоджия	6,96
40	жилое	8	1	88,06	3	нет	15,94	ванна	2,55
						нет	16,88	санузел	1,96
						нет	15,85	ванна/санузел	2,24
								гардероб	4,21

									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
45	жилое	9	1	88,06		3	нет	15,94	ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21
									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
									ванна	2,55
							нет	16,88	санузел	1,96
							нет	15,85	ванна/санузел	2,24
									гардероб	4,21

							коридор	7,47
							коридор	5,66
							кухня	11,82
							лоджия	6,96
65	жилое	13	1	88,06	3	нет	ванная	2,55
						нет	санузел	1,96
						нет	ванная/санузел	2,24
							гардероб	4,21
							коридор	7,47
							коридор	5,66
							кухня	11,82
							лоджия	6,96
70	жилое	14	1	88,06	3	нет	ванная	2,55
						нет	санузел	1,96
						нет	ванная/санузел	2,24
							гардероб	4,21
							коридор	7,47
							коридор	5,66
							кухня	11,82
							лоджия	6,96
75	жилое	15	1	88,06	3	нет	ванная	2,55
						нет	санузел	1,96
						нет	ванная/санузел	2,24
							гардероб	4,21
							коридор	7,47
							коридор	5,66
							кухня	11,82
							лоджия	6,96
80	жилое	16	1	88,06	3	нет	ванная	2,55
						нет	санузел	1,96
						нет	ванная/санузел	2,24
							гардероб	4,21

									коридор	7,47
									коридор	5,66
									кухня	11,82
									лоджия	6,96
82	жилое	1	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
86	жилое	2	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
91	жилое	3	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
96	жилое	4	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
101	жилое	5	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
106	жилое	6	2	40,45			нет	16,21	Ванна/санузел	3,72
									коридор	8,62
									кухня	8,42
									лоджия	6,96
111	жилое	7	2	40,67			нет	16,31	ванна/санузел	3,72
									кухня	8,49
									коридор	8,67
									лоджия	6,96

116	жипос	8	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
121	жипос	9	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
126	жипос	10	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
131	жипос	11	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
136	жипос	12	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
141	жипос	13	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
146	жипос	14	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
151	жипос	15	2	40,67	1	нет	16,31	ванная/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96

156	жилое	16	2	40,67	1	нет	16,31	ванна/санузел	3,72
								кухня	8,49
								коридор	8,67
								лоджия	6,96
87	жилое	2	2	48,28	1	нет	20,36	ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								лоджия	7,70
92	жилое	3	2	48,28	1	нет	20,36	ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								лоджия	7,70
97	жилое	4	2	48,28	1	нет	20,36	ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								лоджия	7,70
102	жилое	5	2	48,28	1	нет	20,36	ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								лоджия	7,70
107	жилое	6	2	48,28	1	нет	20,36	ванна/санузел	3,90
								коридор	2,93
								коридор	6,96
								кухня	10,28
								лоджия	7,70
112	жилое	7	2	48,81	1	нет	20,56	ванна/санузел	3,95
								коридор	2,99
								коридор	7,03

							кухня	10,43
							поджия	7,70
117	жилое	8	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70
122	жилое	9	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70
127	жилое	10	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70
132	жилое	11	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70
137	жилое	12	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70
142	жилое	13	2	48,81	1	нет	ванная/санузел	3,95
							коридор	2,99
							коридор	7,03
							кухня	10,43
							поджия	7,70

147	жилое	14	2	48,81	1	нет	20,56	ванная/санузел	3,95
								коридор	2,99
								коридор	7,03
								кухня	10,43
								лоджия	7,70
152	жилое	15	2	48,81	1	нет	20,56	ванная/санузел	3,95
								коридор	2,99
								коридор	7,03
								кухня	10,43
								лоджия	7,70
157	жилое	16	2	48,81	1	нет	20,56	ванная/санузел	3,95
								коридор	2,99
								коридор	7,03
								кухня	10,43
								лоджия	7,70
83	жилое	1	2	53,97	2	нет	16,21	ванная	2,32
						нет	13,69	санузел	1,23
								кухня	8,42
								коридор	8,62
88	жилое	2	2	53,97	2	нет	16,21	лоджия	6,96
						нет	13,69	ванная	2,32
						нет		санузел	1,23
								кухня	8,42
								коридор	8,62
93	жилое	3	2	53,97	2	нет	16,21	лоджия	6,96
						нет	13,69	ванная	2,32
						нет		санузел	1,23
								кухня	8,42
								коридор	8,62
98	жилое	4	2	53,97	2	нет	16,21	лоджия	6,96
						нет	13,69	ванная	2,32
						нет		санузел	1,23

							кухня	8,42
							коридор	8,62
							лоджия	6,96
103	жилое	5	2	53,97	2	нет	ванна	2,32
						нет	санузел	1,23
							кухня	8,42
							коридор	8,62
							лоджия	6,96
108	жилое	6	2	53,97	2	нет	ванна	2,32
						нет	санузел	1,23
							кухня	8,42
							коридор	8,62
							лоджия	6,96
113	жилое	7	2	54,53	2	нет	ванна	2,35
						нет	санузел	1,25
							кухня	8,49
							коридор	8,66
							лоджия	6,96
118	жилое	8	2	54,53	2	нет	ванна	2,35
						нет	санузел	1,25
							кухня	8,49
							коридор	8,66
							лоджия	6,96
123	жилое	9	2	54,53	2	нет	ванна	2,35
						нет	санузел	1,25
							кухня	8,49
							коридор	8,66
							лоджия	6,96
128	жилое	10	2	54,53	2	нет	ванна	2,35
						нет	санузел	1,25
							кухня	8,49
							коридор	8,66

133	жилое	11	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет		ванна	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
138	жилое	12	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет	13,99	ванна	2,35
						нет		санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
143	жилое	13	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет		ванна	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
148	жилое	14	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет		ванна	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
153	жилое	15	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет		ванна	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
158	жилое	16	2	54,53	2	нет	16,31	лоджия	6,96
						нет		ванна	2,35
						нет	13,99	санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								лоджия	6,96
								ванна	2,35
								санузел	1,25
								кухня	8,49
								коридор	8,66
								лоджия	6,96

84	жилое	1	2	62,63	2	нет	15,84	санузел	2,24
						нет	10,25	ванна/санузел	5,56
								кухня	11,82
								коридор	7,44
								коридор	1,82
								гардероб	4,18
								поджия	6,96
89	жилое	2	2	62,63	2	нет	15,84	санузел	2,24
						нет	10,25	ванна/санузел	5,56
								кухня	11,82
								коридор	7,44
								коридор	1,82
								гардероб	4,18
								поджия	6,96
94	жилое	3	2	62,63	2	нет	15,84	санузел	2,24
						нет	10,25	ванна/санузел	5,56
								кухня	11,82
								коридор	7,44
								коридор	1,82
								гардероб	4,18
								поджия	6,96
99	жилое	4	2	62,63	2	нет	15,84	санузел	2,24
						нет	10,25	ванна/санузел	5,56
								кухня	11,82
								коридор	7,44
								коридор	1,82
								гардероб	4,18
								поджия	6,96
104	жилое	5	2	62,63	2	нет	15,84	санузел	2,24
						нет	10,25	ванна/санузел	5,56
								кухня	11,82

									коридор	7,44
									коридор	1,82
									гардероб	4,18
									лоджия	6,96
109	жилое	6	2	62,63	2		нет	15,84	санузел	2,24
							нет	10,25	ванна/санузел	5,56
									кухня	11,82
									коридор	7,44
									коридор	1,82
									гардероб	4,18
									лоджия	6,96
114	жилое	7	2	63,20	2		нет	15,94	санузел	2,24
							нет	10,48	ванна/санузел	5,70
									кухня	11,82
									коридор	7,47
									коридор	1,86
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
119	жилое	8	2	63,20	2		нет	15,94	санузел	2,24
							нет	10,48	ванна/санузел	5,70
									кухня	11,82
									коридор	7,47
									коридор	1,86
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
124	жилое	9	2	63,20	2		нет	15,94	санузел	2,24
							нет	10,48	ванна/санузел	5,70
									кухня	11,82
									коридор	7,47
									коридор	1,86
									гардероб	4,21

								гардероб	4,18
								лоджия	6,96
90	жилое	3	2	87,04	3	нет	15,97	санузел	2,21
						нет	16,91	ванная/санузел	4,83
						нет	15,74	кухня	11,14
								коридор	7,48
								коридор	5,10
								гардероб	4,18
								лоджия	6,96
95	жилое	4	2	87,04	3	нет	15,97	санузел	2,21
						нет	16,91	ванная/санузел	4,83
						нет	15,74	кухня	11,14
								коридор	7,48
								коридор	5,10
								гардероб	4,18
								лоджия	6,96
100	жилое	5	2	87,04	3	нет	15,97	санузел	2,21
						нет	16,91	ванная/санузел	4,83
						нет	15,74	кухня	11,14
								коридор	7,48
								коридор	5,10
								гардероб	4,18
								лоджия	6,96
105	жилое	6	2	87,04	3	нет	15,97	санузел	2,21
						нет	16,91	ванная/санузел	4,83
						нет	15,74	кухня	11,14
								коридор	7,48
								коридор	5,10
								гардероб	4,18
								лоджия	6,96
110	жилое	7	2	87,58	3	нет	16,07	санузел	2,21

							нет	17,02	ванна/санузел	4,89
							нет	15,85	кухня	11,14
									коридор	7,51
									коридор	5,20
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
115	жилое	8	2	87,58		3	нет	16,07	санузел	2,21
							нет	17,02	ванна/санузел	4,89
							нет	15,85	кухня	11,14
									коридор	7,51
									коридор	5,20
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
120	жилое	9	2	87,58		3	нет	16,07	санузел	2,21
							нет	17,02	ванна/санузел	4,89
							нет	15,85	кухня	11,14
									коридор	7,51
									коридор	5,20
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
125	жилое	10	2	87,58		3	нет	16,07	санузел	2,21
							нет	17,02	ванна/санузел	4,89
							нет	15,85	кухня	11,14
									коридор	7,51
									коридор	5,20
									гардероб	4,21
									лоджия	6,96
130	жилое	11	2	87,58		3	нет	16,07	санузел	2,21
							нет	17,02	ванна/санузел	4,89
							нет	15,85	кухня	11,14
									коридор	7,51

							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96
135	жилое	12	2	87,58	3	нет	санузел	2,21
						нет	ванна/санузел	4,89
						нет	кухня	11,14
							коридор	7,51
							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96
140	жилое	13	2	87,58	3	нет	санузел	2,21
						нет	ванна/санузел	4,89
						нет	кухня	11,14
							коридор	7,51
							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96
							санузел	2,21
145	жилое	14	2	87,58	3	нет	ванна/санузел	4,89
						нет	кухня	11,14
							коридор	7,51
							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96
							санузел	2,21
150	жилое	15	2	87,58	3	нет	ванна/санузел	4,89
						нет	кухня	11,14
							коридор	7,51
							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96
							санузел	2,21
						нет	ванна/санузел	4,89
						нет	кухня	11,14
							коридор	7,51
							коридор	5,20
							гардероб	4,21
							поджия	6,96

155	жилое	16	2	87,58	3	нет	16,07	санузел	2,21
						нет	17,02	ванная/санузел	4,89
						нет	15,85	кухня	11,14
								коридор	7,51
								коридор	5,20
								гардероб	4,21
								лоджия	6,96
			Итого:	9 368,84			4584,02		5349,61

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

нет информации

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Общий коридор	БС-1, 1-16 этажи	Для перемещения по дому	377,28
2	Переходные лоджии	БС-2, 2-16этажи, чердак	Для перемещения по дому	177,2
3	Входные тамбуры	БС-1, 1этаж	Для перемещения по дому	16,67
4	Тамбуры	БС-1, 2-16этажи	Для перемещения по дому	117,15
5	Лифтовой холл	БС-1, 1-16этажи	Для ожидания лифта	144,88
6	Кладовая уличного инвентаря	БС-1, 1этаж	Хранение дворового уборочного инвентаря	12,8
7	Электрощитовая	БС-2, 1этаж	Для размещения электрооборудования	8,93
8	Лестничная площадка	БС-1, 1-16этажи	Для перемещения по дому	254,84

9	Машинное отделение лифта	БС-1, чердак	Для размещения лифтового оборудования	27,26
10	Чердак	БС-1	Техническое помещение	326,86
11	Техническое подполье	БС-1	Техническое помещение	243,74
12	Общий коридор	БС-2, 1-16 этажи	Для перемещения по дому	380,91
13	Переходные лестницы	БС-2, 2-16 этажи, чердак	Для перемещения по дому	177,2
14	Входные тамбуры	БС-2, 1 этаж	Для перемещения по дому	16,67
15	Тамбуры	БС-2 2-16 этажи	Для перемещения по дому	117,15
16	Помещение уборного инвентаря	БС-2 1 этаж	Хранение уборочного инвентаря	3,9
17	Лифтовой холл	БС-2, 1-16 этажи	Для ожидания лифта	144,88
18	Холл	БС-2, 1 этаж	Для перемещения по дому	13,54
19	Кладовая уличного инвентаря	БС-2, 1 этаж	Хранение дворового уборочного инвентаря	12,8
20	Диспетчерская	БС-2, 1 этаж	Для размещения диспетчера	13,35
21	Лестничная площадка	БС-2, 1-16 этажи	Для перемещения по дому	254,84
22	Машинное отделение лифта	БС-2, чердак	Для размещения лифтового оборудования	27,26
23	Чердак	БС-2	Техническое помещение	326,86
24	Техническое подполье	БС-2	Техническое помещение	350,32
25	Водомерный узел	БС-1 тех. подполье	Для водоснабжения дома	39,86
26	Индивидуальный тепловой пункт	БС-1 тех. подполье	Для отопления дома	39,86
27	Насосная пожаротушения	БС-1 тех. подполье	Для пожаротушения	18,51
28	Насосная водоснабжения	БС-1 тех. подполье	Для хоз. водоснабжения	16,4
29	Котельная	Пристроенная	Отопление, подогрев воды	48,01

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	элеваторная	ВРУ, ПР, АВР, ЩЭ.	эл.снабжение 0,4Кв	эл. снабжение дома
2	маш. пом., шахта (ШЛС)	лифты, станция управления, лебедка, ВУ.	630кг, 1м/с; 400кг, 1м/с	перевозка жильцов
3	ИТП	теплообменник, насосы, ВУ, задвижки, теплосчетчик.	теплоноситель 95-70С	теплоснабжение дома
4	Водомерный узел	задвижка, счетчик воды.	269,9м3/сут-хоз-быт нужды; 30л/сек- противопожар. нужды	водоснабжение дома
5	Котельная	Газовые котлы	1МВт	Отопление и Подогрев воды
6	Насосная пожаротушения	насосы	1-рабочий, 1резервный насосы	Для пожаротушения
7	Насосная водоснабжения	насосы	2-рабочих, 2-резервных	Водоснабжение дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
нет информации				

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства				получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	300 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участники долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	18:26:010282:137
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет информации
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	нет информации
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет информации
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	нет информации
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	нет информации
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	нет информации
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	нет информации
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	нет информации

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	нет информации
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	нет информации
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	80 000 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	нет информации
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	нет информации
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	нет информации
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	нет информации
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	нет информации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	нет информации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	нет информации
	21.3.5	Наименование населенного пункта	нет информации
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	нет информации
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	нет информации
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	нет информации

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.9	Тип помещений <2>	нет информации
	21.4.1	Номер телефона	нет информации
	21.4.2	Адрес электронной почты	нет информации
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	нет информации
	22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	связанных с застройщиком юридических лиц нет
	23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	связанных с застройщиком юридических лиц нет

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	<p>юридически х лиц нет</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Н 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	<p>24.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p> <p>24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договор о развитии застроенной территории, договор о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашений, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p>	<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	<p>нет информации</p>

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подпадающих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подписавших возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	нет информации
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет информации
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет информации
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет информации
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет информации
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
нет информации			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	нет информации

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	08.2017 (Изменения в разрешение на строительство от 29.09.2017г.)	Архитектурные решения 231-17-АР	Изменены площади объектов долевого строительства

