

Информация о застройщике				
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении				
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Зенитное"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Зенитное"	
	1.2.1	Индекс	426011	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет	
	1.2.4	Вид населенного пункта	город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица	
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Холмогорова	
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом №15	
	1.2.9	Тип помещений <2>	офис № 18	
	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник, вторник, среда, четверг, пятница	
	1.3.2	Рабочее время	с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут	
	1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(3412) 651-011
		1.4.2	Адрес электронной почты	office@immopg.com
		1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	komosstroy.me
	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Девяткин
1.5.2		Имя	Виталий	
1.5.3		Отчество (при наличии)	Константинович	
1.5.4		Наименование должности	Директор	
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Комос-Строй"	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика				
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831136267	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1091831004000	
	2.1.3	Год регистрации	2009	
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица				
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"ТОР"	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5920040927	
	3.1.4	% голосов в органе управления	100	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	нет	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	нет	
	3.2.3	Дата регистрации	нет	
	3.2.4	Регистрационный номер	нет	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	нет	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	нет	
	3.2.7	% голосов в органе управления	нет	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	нет	
	3.3.2	Имя	нет	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	нет	
	3.3.4	Гражданство	нет	
	3.3.5	Страна места жительства	нет	
	3.3.6	% голосов в органе управления	нет	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Двухсекционный 17-ти этажный жилой дом на земельном участке по ул. Советская, 41 в Индустриальном районе г.Ижевска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	49
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	III квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	25.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU1830300-403-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	нет
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	нет
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	нет
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	нет
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	нет
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	172 730 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	77 101 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	35 363 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводится

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	не подано
	7.1.8	Недомка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	нет
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	нет
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	нет

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	нет
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	нет
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	нет
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	нет
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	нет
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	нет
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	нет
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	нет
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	нет
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		
Информация о проекте строительства <24>			нет
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	нет
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	нет
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Советская
	9.2.10	Дом	нет
	9.2.11	Литера	нет
	9.2.12	Корпус	нет
	9.2.13	Строение	нет
	9.2.14	Владение	нет
	9.2.15	Блок-секция	нет
	9.2.16	Уточнение адреса	земельный участок по ул. Советская, 41 в Индустриальном районе г. Ижевска
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	19978,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, пеноблок)
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	В
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	район работ в соответствии с СП14.13330.2011 не относится к сейсмически опасным
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	нет
	10.1.2	Номер договора	нет
	10.1.3	Дата заключения договора	нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	нет
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1834002991
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурное бюро Шевкунова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.10.2013 г.; 14.01.2014 г.; 12.11.2014 г.; 18.03.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-1-2-0015-13Н; 18-1-2-0001-14Н; 18-1-1-0097-14; 18-2-1-3-0010-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение Удмуртской Республики; Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики УР"; "Инжиниринг +"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831033818; 1831167561
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Советская, 41"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-1920-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	05.06.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.12.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	25.05.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	5622
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.04.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	нет
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	нет
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	21.09.2015 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	нет
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	нет
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	нет
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	нет
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020117:590
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 293 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	4479 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	расположены с западной, восточной и южной стороны здания, 58 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	площадки для отдыха, площадью 64 м2, расположены с западной стороны дома; детские и физкультурные площадки, площадью 518 м2, расположены с восточной стороны жилого дома. Урны, скамейки, песочница, карусель, горка, качели, игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	северо-западный угол земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посев газонных трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	входные группы в подъезды ориентированы на запад и оснащены пандусами с двусторонними ограждениями с поручнями, местное понижение бортовых камней, отдельные машиноместа обозначенные знаками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	имеется, согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	1 - теплоснабжение; 2 - холодное водоснабжение; 3 - бытовое или общесплавное водоотведение; 4 - электроснабжение;
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - Открытое акционерное общество; 2 - Муниципальное унитарное предприятие; 3 - Муниципальное унитарное предприятие;; 4 - Открытое акционерное общество;
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	1 - "Территориальная генерирующая компания №5"; 2 - "Ижводоканал"; 3 - "Ижводоканал"; 4 - "Ижевские электрические сети";
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 2128701733; 2 - 1826000408; 3 - 1826000408; 4 - 1841033006;
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 04.06.2014; 2 - 26.05.2014; 3 - 26.05.2014; 4 - 30.05.2014;
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - №5300-FA051/01-013/0149-2014; 2 - 92; 3 - 92; 4 - 30515;
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 2 года; 2 - 2 года 3 - 2 года 4 - 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 5 223 307,76 руб (в том числе НДС 18%); 2 - 8504267,76 руб. (в том числе НДС 18%); 3 - 4 696 039,34 руб (в том числе НДС 18%); 4 - 8 922 453,53 руб (в том числе НДС 18%);
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	1- полный спектр телекоммуникационных услуг; 2- диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1- Открытое акционерное общество 2- Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	1 - "Ростелеком" 2 - "ОТИС Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1 - 7707049388 2 - 7805223443
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	302
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая	1	1	58,66	2	1	21,5	Кухня	10,62
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,7
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
2	Жилая	1	1	79,84	3	1	19,04	Кухня	12,18
						2	14,37	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,41
								Ванна	4
								Туалет	2,29
3	Жилая	1	1	40,37	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,55
						1	18,8	Кухня	10,37
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
4	Жилая	1	1	37,08	1	1	16,69	Кухня	10,37
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
5	Жилая	1	1	37,48	1	1	16,69	Кухня	10,37
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
6	Жилая	1	1	40,37	1	1	18,8	Кухня	10,37
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
7	Жилая	1	1	59,99	2	1	13,79	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,2
								Коридор	3,41
								Ванна	3,91
								Туалет	1,88
8	Жилая	1	1	55,61	2			Лоджия (коэф.0,5)	1,5
						1	12,38	Кухня	12,32
						2	18,53	Прихожая	8,67
								Совмещ. сан. узел	3,71

								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
9	Жилая	2	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
10	Жилая	2	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
11	Жилая	2	1	39,95	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,55
						1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
12	Жилая	2	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
13	Жилая	2	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
14	Жилая	2	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
15	Жилая	2	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
16	Жилая	2	1	39,23	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,5
						1	19,09	Кухня	11,88
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,39
17	Жилая	2	1	37,58	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,7
						1	19,15	Кухня	6,38
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,3
						1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61

18	Жилая	3	1	58,17	2			Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
19	Жилая	3	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
20	Жилая	3	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
21	Жилая	3	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
22	Жилая	3	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
23	Жилая	3	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
24	Жилая	3	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
25	Жилая	3	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
26	Жилая	3	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
27	Жилая	4	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43

								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
28	Жилая	4	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
29	Жилая	4	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
30	Жилая	4	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
31	Жилая	4	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
32	Жилая	4	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
33	Жилая	4	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
34	Жилая	4	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
35	Жилая	4	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
36	Жилая	5	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7

37	Жилая	5	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
38	Жилая	5	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
39	Жилая	5	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
40	Жилая	5	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
41	Жилая	5	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
42	Жилая	5	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
43	Жилая	5	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
44	Жилая	5	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
45	Жилая	6	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
						1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52

46	Жилая	6	1	79,48	3	3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
47	Жилая	6	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
48	Жилая	6	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
49	Жилая	6	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
50	Жилая	6	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
51	Жилая	6	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
52	Жилая	6	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
53	Жилая	6	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
54	Жилая	7	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
55	Жилая	7	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01

								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
56	Жилая	7	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
57	Жилая	7	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
58	Жилая	7	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
59	Жилая	7	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
60	Жилая	7	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
61	Жилая	7	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
62	Жилая	7	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
63	Жилая	8	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
64	Жилая	8	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87

								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
65	Жилая	8	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
66	Жилая	8	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
67	Жилая	8	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
68	Жилая	8	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
69	Жилая	8	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
70	Жилая	8	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
71	Жилая	8	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
72	Жилая	9	1	58,17	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
73	Жилая	9	1	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55

74	Жилая	9	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
75	Жилая	9	1	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
76	Жилая	9	1	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
77	Жилая	9	1	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
78	Жилая	9	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
79	Жилая	9	1	38,78	1	1	19,09	Кухня	11,41
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
80	Жилая	9	1	37,12	1	1	19,15	Кухня	5,9
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
81	Жилая	10	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
82	Жилая	10	1	79,34	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
						1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6

83	Жилая	10	1	39,78	1			Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
84	Жилая	10	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
85	Жилая	10	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
86	Жилая	10	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
87	Жилая	10	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
88	Жилая	10	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,41
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
89	Жилая	10	1	36,97	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
90	Жилая	11	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
91	Жилая	11	1	79,35	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
92	Жилая	11	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6

								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
93	Жилая	11	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
94	Жилая	11	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
95	Жилая	11	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
96	Жилая	11	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
97	Жилая	11	1	38,66	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
98	Жилая	11	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
99	Жилая	12	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
100	Жилая	12	1	79,35	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
101	Жилая	12	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3

102	Жилая	12	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
103	Жилая	12	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
104	Жилая	12	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
105	Жилая	12	1	59,65	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
106	Жилая	12	1	38,66	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,87
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
107	Жилая	12	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
108	Жилая	13	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
				Лоджия (коэф.0,5)	1,7				
109	Жилая	13	1	79,35	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
110	Жилая	13	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44

111	Жилая	13	1	36,48	1			Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
112	Жилая	13	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
113	Жилая	13	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
114	Жилая	13	1	59,49	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
115	Жилая	13	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,86
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
116	Жилая	13	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
117	Жилая	14	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
118	Жилая	14	1	79,21	3			Лоджия (коэф.0,5)	1,7
						1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,88
119	Жилая	14	1	39,78	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,55
						1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
120	Жилая	14	1	36,48	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58

								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
121	Жилая	14	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
122	Жилая	14	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
123	Жилая	14	1	59,35	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
124	Жилая	14	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,86
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
125	Жилая	14	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
126	Жилая	15	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
127	Жилая	15	1	79,22	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,02
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
128	Жилая	15	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
129	Жилая	15	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3

130	Жилая	15	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
131	Жилая	15	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
132	Жилая	15	1	59,35	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
133	Жилая	15	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,86
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
134	Жилая	15	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
135	Жилая	16	1	58,02	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,61
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
136	Жилая	16	1	79,22	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,02
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
137	Жилая	16	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
138	Жилая	16	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84

139	Жилая	16	1	36,88	1			Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
140	Жилая	16	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
141	Жилая	16	1	59,35	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
142	Жилая	16	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,86
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
143	Жилая	16	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
144	Жилая	17	1	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
145	Жилая	17	1	79,22	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,02
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,55
146	Жилая	17	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
147	Жилая	17	1	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
148	Жилая	17	1	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58

								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
149	Жилая	17	1	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
150	Жилая	17	1	59,35	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,94
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
151	Жилая	17	1	38,65	1	1	19,09	Кухня	11,28
								Прихожая	3,86
								Совмещ. сан. узел	4,42
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
152	Жилая	17	1	36,98	1	1	19,15	Кухня	5,75
								Прихожая	7,75
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
153	Жилая	1	2	58,76	2	1	21,5	Кухня	10,62
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,7
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
154	Жилая	1	2	79,84	3	1	19,04	Кухня	12,18
						2	14,37	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,41
								Ванна	4
								Туалет	2,29
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
155	Жилая	1	2	40,37	1	1	18,8	Кухня	10,37
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
156	Жилая	1	2	37,08	1	1	16,69	Кухня	10,37
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
157	Жилая	1	2	37,48	1	1	16,69	Кухня	10,37
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3

158	Жилая	1	2	40,37	1	1	18,8	Кухня	10,37
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
159	Жилая	1	2	39,23	1	1	14,58	Кухня	12,32
								Прихожая	8,62
								Совмещ. сан. узел	3,71
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
160	Жилая	2	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
161	Жилая	2	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
162	Жилая	2	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
163	Жилая	2	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
164	Жилая	2	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
165	Жилая	2	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
166								Прихожая	2,97
								Совмещ. сан. узел	3,63
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
167	Жилая	2	2	37,33	1	1	11,82	Кухня	12,08
								Прихожая	9,11
								Совмещ. сан. узел	4,32
						1	21,5	Кухня	10,4

168	Жилая	3	2	58,27	2	2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
169	Жилая	3	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
170	Жилая	3	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
171	Жилая	3	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
172	Жилая	3	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
173	Жилая	3	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
174	Жилая	3	2	60,04	2	1	13,79	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,27
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
175	Жилая	3	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
176	Жилая	3	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
177	Жилая	4	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15

								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
178	Жилая	4	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
179	Жилая	4	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
180	Жилая	4	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
181	Жилая	4	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
182	Жилая	4	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
183	Жилая	4	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
184	Жилая	4	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
185	Жилая	4	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
186	Жилая	5	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43

								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
187	Жилая	5	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
188	Жилая	5	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
189	Жилая	5	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
190	Жилая	5	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
191	Жилая	5	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
192	Жилая	5	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
193	Жилая	5	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
194	Жилая	5	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
195	Жилая	6	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7

196	Жилая	6	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
197	Жилая	6	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
198	Жилая	6	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
199	Жилая	6	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
200	Жилая	6	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
201	Жилая	6	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
202	Жилая	6	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
203	Жилая	6	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
204	Жилая	7	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
						1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52

205	Жилая	7	2	79,48	3	3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
206	Жилая	7	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
207	Жилая	7	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
208	Жилая	7	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
209	Жилая	7	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
210	Жилая	7	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
211	Жилая	7	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
212	Жилая	7	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
213	Жилая	8	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
214	Жилая	8	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01

215	Жилая	8	2	39,95	1			Туалет	1,87
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
						1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
216	Жилая	8	2	36,65	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
217	Жилая	8	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
218	Жилая	8	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
219	Жилая	8	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
220	Жилая	8	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
221	Жилая	8	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
222	Жилая	9	2	58,27	2	1	21,5	Кухня	10,4
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
223	Жилая	9	2	79,48	3	1	19,04	Кухня	12,47
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4,01
								Туалет	1,87

								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
224	Жилая	9	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
225	Жилая	9	2	36,65	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
226	Жилая	9	2	37,05	1	1	16,27	Кухня	10,36
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
227	Жилая	9	2	39,95	1	1	18,39	Кухня	10,36
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
228	Жилая	9	2	59,6	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	7,05
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
229	Жилая	9	2	38,77	1	1	19,09	Кухня	10,84
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,49
								Балкон(коэф.0,3)	1,7
230	Жилая	9	2	37,08	1	1	18,71	Кухня	5,84
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,32
								Лоджия (коэф.0,5)	1,02
231	Жилая	10	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
232	Жилая	10	2	79,33	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	3,99
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5

233	Жилая	10	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
234	Жилая	10	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
235	Жилая	10	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
236	Жилая	10	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
237	Жилая	10	2	59,44	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
238	Жилая	10	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
239	Жилая	10	2	37,09	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,21
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
240	Жилая	11	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
241	Жилая	11	2	79,33	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	3,99
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
						1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6

242	Жилая	11	2	39,78	1			Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
243	Жилая	11	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
244	Жилая	11	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
245	Жилая	11	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
246	Жилая	11	2	59,44	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
247	Жилая	11	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
248	Жилая	11	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
249	Жилая	12	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
250	Жилая	12	2	79,33	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	3,99
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
251	Жилая	12	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6

								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
252	Жилая	12	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
253	Жилая	12	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
254	Жилая	12	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
255	Жилая	12	2	59,44	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
256	Жилая	12	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
257	Жилая	12	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
258	Жилая	13	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
259	Жилая	13	2	79,33	3			Лоджия (коэф.0,5)	1,7
						1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,15	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	3,99
								Туалет	1,88
260	Жилая	13	2	39,78	1			Лоджия (коэф.0,5)	1,5
						1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3

261	Жилая	13	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
262	Жилая	13	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
263	Жилая	13	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
264	Жилая	13	2	59,44	2	1	13,57	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
265	Жилая	13	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
266	Жилая	13	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
267	Жилая	14	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
268	Жилая	14	2	79,2	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
269	Жилая	14	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44

270	Жилая	14	2	36,48	1			Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
271	Жилая	14	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
272	Жилая	14	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
273	Жилая	14	2	59,3	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
274	Жилая	14	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
275	Жилая	14	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
276	Жилая	15	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
277	Жилая	15	2	79,2	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
278	Жилая	15	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
279	Жилая	15	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58

								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
280	Жилая	15	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
281	Жилая	15	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
282	Жилая	15	2	59,3	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
283	Жилая	15	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
284	Жилая	15	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
285	Жилая	16	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
286	Жилая	16	2	79,2	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
287	Жилая	16	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
288	Жилая	16	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3

289	Жилая	16	2	36,88	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
290	Жилая	16	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
291	Жилая	16	2	59,3	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
292	Жилая	16	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
293	Жилая	16	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02
294	Жилая	17	2	58,12	2	1	21,5	Кухня	10,25
						2	12,08	Прихожая	9,71
								Ванна	3,15
								Туалет	1,43
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
295	Жилая	17	2	79,2	3	1	19,04	Кухня	12,33
						2	14,01	Прихожая	9,52
						3	15,03	Коридор	3,39
								Ванна	4
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
296	Жилая	17	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
297	Жилая	17	2	36,48	1	1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,44
								Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
						1	16,27	Кухня	10,19
								Прихожая	6,84

298	Жилая	17	2	36,88	1			Совмещ. сан. узел	3,58
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
299	Жилая	17	2	39,78	1	1	18,39	Кухня	10,19
								Прихожая	7,6
								Совмещ. сан. узел	3,6
								Лоджия (коэф.0,5)	1,3
300	Жилая	17	2	59,3	2	1	13,43	Кухня	16,98
						2	12,82	Прихожая	6,89
								Коридор	3,41
								Ванна	3,89
								Туалет	1,88
								Лоджия (коэф.0,5)	1,5
301	Жилая	17	2	38,67	1	1	19,09	Кухня	10,85
								Прихожая	4,35
								Совмещ. сан. узел	4,38
								Лоджия (коэф.0,5)	1,7
302	Жилая	17	2	36,91	1	1	18,8	Кухня	5,75
								Прихожая	8,03
								Совмещ. сан. узел	4,33
								Балкон(коэф.0,3)	1,02

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>		Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²			Площадь частей нежилого помещения				
								Наименование помещения		Площадь, м ²		
1		2	3	4	5			6		7		
	1 001	Нежилая	1		123,10			Кабинет		103,5		
								Тамбур		4,10		
								Коридор		9,90		
								Туалет		5,60		
	1 002	Нежилая	1		123,10			Кабинет		103,5		
								Тамбур		4,10		
								Коридор		9,90		
								Туалет		5,60		
	1 003	Нежилая	1			142,80			Кабинет			76,40

								Кабинет		39,80
								Тамбур		3,70
								Коридор		6,90
								Коридор		7,20
								Туалет		5,60
								Темная комната		3,20
	1 004	Нежилая	1		144,20			Кабинет		76,40
								Кабинет		41,00
								Тамбур		3,70
								Коридор		6,90
								Коридор		7,70
								Туалет		5,60
								Темная комната		2,90
	2 005	Нежилая	2		126,30			Кабинет		117,70
								Туалет		6,70
								Лоджия (коэф.0,5)		1,90
	2 006	Нежилая	2		126,30			Кабинет		117,70
								Туалет		6,70
								Лоджия (коэф.0,5)		1,90
	2 007	Нежилая	2		139,30			Кабинет		76,40
								Кабинет		39,80
								Коридор		7,00
								Коридор		7,50
								Туалет		5,60
								Темная комната		3,00
	2 008	Нежилая	2		140,70			Кабинет		76,40
								Кабинет		40,90
								Коридор		7,00
								Коридор		7,80
								Туалет		5,60
								Темная комната		3,00

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1.	Тамбуры	с 1 по 17 этажи в 1 и 2 секциях	на 1-м этаже - входные группы в жилую часть здания, со 2 по 17 этажи - выход на балкон (воздушная зона)	165,2
2.	Лестничная клетка	в лестничной клетке с 1 по 17 этажи, чердак в 1 и 2 секциях	связь между этажами	513,8
3.	Лифтовой холл	с 1 по 17 этажи в 1 и 2 секциях	доступ к лифтам	254,7
4.	Лифты	в лифтовой шахте в 1 и 2 секциях	вертикальный транспорт для перевозки пассажиров	6,8
5.	Лифтовые и иные шахты	с 1 по 17 этажи в 1 и 2 секциях	лифтовые шахты для размещения лифтовой кабины и лифтового оборудования	14,2
6.	Общие коридоры	на этажах с 1 по 17 в 1 и 2 секциях	выход из квартир на лестничную клетку и к лифтам	1276
7.	Помещение дежурного	1-й этаж в 1 и 2 секциях	размещение дежурного	6,2
8.	Вестибюль	1-й этаж в 1 и 2 секциях	доступ к квартирам на первом этаже и комнате дежурного	31
9.	Санузел	1-й этаж в 1 и 2 секциях	по гигиеническим требованиям	4,8
10.	Мусоросборная камера	1-й этаж в 1 и 2 секциях	для временного хранения ТБО в контейнерах	4,2
11.	Лоджия	со 2 по 17 этажи, чердак в 1 и 2 секциях	воздушная зона - переход из коридора в лестничную клетку	301,2
12.	Технический чердак	над 17 этажом в 1 и 2 секциях	размещение технических помещений и прокладка инженерных коммуникаций	960
13.	Техподполье	под 1 этажом в 1 и 2 секциях	размещение технических помещений и прокладка инженерных коммуникаций	1012

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	помещение электрощитовой в техподполье	Вводно-распределительные устройства (ВРУ)	532,8кВт	электроснабжение квартир и оборудования дома
2.	помещение насосной в техподполье	ПВНС	174,6м3/сут	для хозяйственно-питьевых нужд, для внутреннего пожаротушения
3.	помещение теплового пункта в техподполье	теплообменники	1,6131 Гкал/ч	преобразование теплоносителя
4.	помещение венткамеры на техническом чердаке	вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	мощность эл. двигателей 5,5кВт, 7,5кВт	удаление дыма из коридоров и подпор воздуха в шахты лифтов

5.	мусоросборная камера на 1 этаже, поэтажно - тамбуры у лифтового холла, чердак	мусоропровод с очистным устройством		для приема, вертикального транспортирования и временного хранения ТБО
6.	лифтовая шахта, машинное помещение на чердаке	лифт и лифтовое оборудование	грузоподъемность 1000кг., 400кг.	перевозка пассажиров
7.	в помещении дежурного на первом этаже	приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации	тепловые, звуковые, дымовые извещатели	оповещение о пожаре
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	нет	нет	нет	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства		1 этап - 20%, 2 этап - 40%, 3 этап - 60%, 4 этап - 80%, 5 этап - 100%.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		1 этап - 2 квартал 2016, 2 этап - 1 квартал 2017, 3 этап - 3 квартал 2017, 4 этап - 1 квартал 2018, 5 этап - 2 квартал 2018.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)		559 000 000,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>		страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>		18:26:020117:590
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы		нет
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		нет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>		нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства		нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы		нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства		нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)		нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств		нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>		нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>				
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>		нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма		нет
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы		нет
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика		нет
	21.3.1	Индекс		нет
	21.3.2	Субъект Российской Федерации		нет

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	нет
	21.3.5	Наименование населенного пункта	нет
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	нет
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	нет
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	нет
	21.3.9	Тип помещений <2>	нет
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	нет
	21.4.2	Адрес электронной почты	нет
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	нет
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	нет
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	нет
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	нет

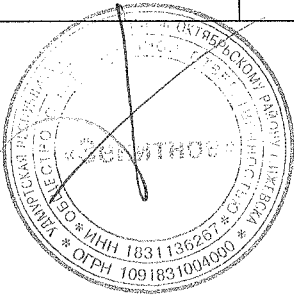
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	нет
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	нет
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	нет
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет

	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			нет
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			нет
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	нет
		1	2	3	нет
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	наличие внутренней отделки			
			жилые помещения	без чистовой отделки (согласно ведомости отделки)	
			места общего пользования	полная чистовая отделка	
			иные нежилые помещения (офисы)	без чистовой отделки (согласно ведомости отделки)	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
		отсутствуют		

Директор

Девяткин В.К.



Изменения в проектную декларацию

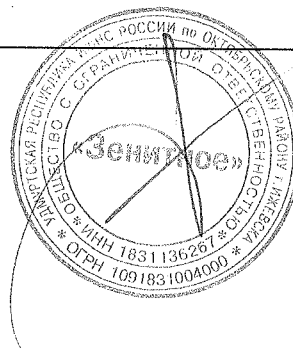
объекта строительства: «Двухсекционный 17-ти этажный жилой дом на земельном участке по ул. Советская, 41 в Индустриальном районе г.Ижевска. Жилой дом № 2»

г.Ижевск

"31" марта 2017 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	172 730 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	77 101 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	35 363 тыс.руб.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20%, 2 этап - 40%, 3 этап - 60%, 4 этап - 80%, 5 этап - 100%.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 этап - 2 квартал 2016, 2 этап - 1 квартал 2017, 3 этап - 3 квартал 2017, 4 этап - 1 квартал 2018, 5 этап - 2 квартал 2018.

Директор



Девяткин В.К.